

MEDIA KIT STAMPA · 12 MAGGIO 2026

# Dar al-Salam

Nuovo centro culturale islamico di Lugano · Promosso da Lega dei Musulmani in Ticino

---

Questo documento raccoglie il materiale informativo della campagna fundraising Dar al-Salam, promossa dalla Lega dei Musulmani in Ticino per l'acquisto del terreno e la progettazione del nuovo centro culturale islamico di Lugano-Pregassona. È destinato alla stampa, ai revisori e alle autorità di vigilanza.

## CONTENUTO

- 01 Comunicato stampa**
- 02 Fact sheet del progetto**
- 03 Domande e risposte**
- 04 L'ente promotore e contatti stampa**

---

Per richieste di interviste o approfondimenti: [stampa.lmt@gmail.com](mailto:stampa.lmt@gmail.com) · [nuovamoschealugano.ch](http://nuovamoschealugano.ch)

# 01

## COMUNICATO STAMPA

---

### Dar al-Salam: raccolto il 30% dei fondi per il nuovo centro culturale di Lugano

*La Lega dei Musulmani in Ticino dispone di CHF 421'400 raccolti e promessi sui CHF 1'405'000 necessari per l'acquisto del terreno a Pregassona. Restano 125 giorni alla scadenza del 15 settembre 2026.*

**Lugano, 12 maggio 2026** — La campagna fundraising Dar al-Salam, promossa dalla Lega dei Musulmani in Ticino (LMT) per l'acquisto del terreno e la progettazione del nuovo centro culturale islamico di Lugano-Pregassona, ha raggiunto il 30% dell'obiettivo di Fase 1, pari a CHF 421'400 su un fabbisogno complessivo di CHF 1'405'000. Restano 125 giorni per chiudere la raccolta, fissata al 15 settembre 2026, data concordata con il venditore del terreno.

Il progetto, firmato dallo studio Beier Cabrini Architetti di Carabbia, prevede un edificio di nuova costruzione sul mappale 253 RFD Pregassona (550 m<sup>2</sup>, via Ceresio 53B). Al piano interrato troveranno spazio una sala polivalente da 500 posti e una sala di preghiera quotidiana da 100 posti; sopra, quattro piani residenziali con sei appartamenti destinati alla locazione a tariffa di mercato. Gli affitti coprono utenze, manutenzione e attività culturali, rendendo il centro autosufficiente sul piano economico senza richiedere sussidi pubblici e senza dipendere da donazioni esterne ricorrenti.

La raccolta in corso copre la Fase 1 — acquisto terreno e permessi — per un totale di CHF 1'405'000, ripartito fra acquisto terreno (CHF 1'200'000), progetto e permessi (CHF 160'000), spese legali (CHF 30'000) e atto notarile (CHF 15'000). La cifra già consolidata si compone di CHF 132'020 raccolti dai fedeli, CHF 181'600 promessi e CHF 107'780 accumulati nei sei anni precedenti. La Fase 2, relativa alla costruzione del centro (stima CHF 3.1–3.8 milioni), sarà oggetto di una raccolta separata a partire dal 2027. Il cantiere è stimato in circa 18 mesi, con apertura prevista fra il 2028 e il 2029.

Le donazioni confluiscono su un conto IBAN PostFinance dedicato esclusivamente alla campagna (CH44 0900 0000 6576 2899 3), separato dalla gestione ordinaria dell'associazione e con movimenti tracciabili e auditabili. Il rendiconto della raccolta è aggiornato settimanalmente sul sito ufficiale [nuovamoschealugano.ch](http://nuovamoschealugano.ch); il bilancio annuale dell'associazione è depositato e pubblicamente accessibile. La campagna si attiene al Codice etico Dar al-Salam, ispirato agli standard di Swissfundraising e Zewo.

La Lega dei Musulmani in Ticino è iscritta al Registro di commercio dal 20 giugno 2005 (CHE-112.406.415) ed è esente dalle imposte cantonali e federali sui propri redditi dal 13 marzo 2014. L'attuale comitato direttivo è in carica dal 23 gennaio 2019: presidente e cassiere Samir Gomaa, vicepresidente Samir Radouan Jelassi, segretario Adnan Al Hariri.

\* \* \*

# 02

## FACT SHEET DEL PROGETTO

### IL PROGETTO

Acquisto del terreno e progettazione del primo centro culturale islamico di proprietà della comunità musulmana ticinese. L'edificio sorgerà in via Ceresio 53B a Lugano-Pregassona e ospiterà al piano interrato una sala polivalente da 500 posti e una sala di preghiera quotidiana da 100 posti; sopra, quattro piani residenziali con sei appartamenti destinati alla locazione a tariffa di mercato. Gli affitti finanziano la gestione del centro.

Indirizzo	Via Ceresio 53B, 6963 Pregassona-Lugano
Particella	Mappale 253 RFD Pregassona · superficie 550 m <sup>2</sup>
Architetto	Beier Cabrini Architetti, Carabbia
Tipologia	Edificio di nuova costruzione · 4 piani residenziali · 6 appartamenti
Capienza	500 (sala polivalente) · 100 (sala preghiera quotidiana)

### QUADRO ECONOMICO — FASE 1

La raccolta in corso copre la Fase 1: acquisto del terreno, progettazione e permessi. La Fase 2, relativa alla costruzione del centro (stima CHF 3.1–3.8 milioni), sarà oggetto di una raccolta separata a partire dal 2027.

Acquisto terreno	CHF 1'200'000 · 86%
Progetto e permessi	CHF 160'000 · 11%
Spese legali (stima)	CHF 30'000 · 2%
Atto notarile	CHF 15'000 · 1%
<b>Totale Fase 1</b>	<b>CHF 1'405'000</b>
Già raccolto e promesso	CHF 421'400 (30%)
Da raccogliere	<b>CHF 983'600 entro il 15 settembre 2026</b>

### CALENDARIO

In corso (2026)	Raccolta Fase 1
15 settembre 2026	Acquisto del terreno
Dal 2027	Raccolta Fase 2 e avvio cantiere
Durata cantiere	stima ~18 mesi
Apertura prevista	2028 — 2029

### DONAZIONI E TRASPARENZA

Le donazioni confluiscono su un conto IBAN PostFinance dedicato alla campagna, separato dalla gestione ordinaria dell'associazione. Il rendiconto della raccolta è aggiornato settimanalmente sul sito; i documenti istituzionali (statuto, esenzione fiscale, bilancio) sono pubblicati nella sezione Trasparenza. La campagna si attiene al Codice etico Dar al-Salam, ispirato agli standard Swissfundraising e Zewo.

IBAN dedicato	CH44 0900 0000 6576 2899 3
---------------	----------------------------

---

<b>Istituto</b>	PostFinance · BIC POFICHBEXXX
<b>Canali attivi</b>	Bonifico · Carta di credito · Apple Pay · Google Pay · TWINT
<b>Sito ufficiale</b>	<a href="http://nuovamoschealugano.ch">nuovamoschealugano.ch</a>

---

# 03

## DOMANDE E RISPOSTE

---

### 01. Cosa esattamente costruirete in via Ceresio 53B?

Un edificio di nuova costruzione su mappale 253 RFD Pregassona, 550 m<sup>2</sup>. Al piano interrato una sala polivalente da 500 posti e una sala di preghiera quotidiana da 100 posti. Sopra, quattro piani residenziali con sei appartamenti destinati alla locazione a tariffa di mercato. Architetto incaricato: Beier Cabrini Architetti, Carabbia.

### 02. Perché un nuovo centro? Non ne basta uno?

La sala oggi in uso a Lugano-Viganello è in affitto in via Bottogno dal 2005 ed è dimensionata per la comunità di vent'anni fa. La nuova struttura risponde a una crescita demografica documentata e mette la comunità in condizione di disporre di spazi propri, dignitosi e a norma. Il progetto sostituisce l'attuale, non si somma.

### 03. Chi finanzia il progetto?

La raccolta è alimentata da donazioni private di fedeli e simpatizzanti, in Svizzera e all'estero. All'8 maggio 2026 risultano raccolti e promessi CHF 421'400. Il dettaglio per fascia e canale viene aggiornato settimanalmente nella sezione Trasparenza del sito.

### 04. Come garantite che le donazioni vadano solo al progetto?

Il conto IBAN PostFinance CH44 0900 0000 6576 2899 3 è dedicato esclusivamente alla campagna Dar al-Salam, separato dalla gestione ordinaria dell'associazione. I movimenti sono tracciabili e auditabili. La rendicontazione è settimanale sul sito; il bilancio annuale dell'associazione è depositato e pubblicamente accessibile. La campagna si attiene al Codice etico Dar al-Salam, ispirato agli standard Swissfundraising e Zewo.

### 05. Perché sei appartamenti residenziali sopra il centro?

Per coprire i costi di gestione del centro — utenze, manutenzione, attività culturali — senza richiedere sussidi pubblici e senza dipendere da donazioni esterne ricorrenti. Gli appartamenti sono destinati alla locazione a tariffa di mercato e fanno parte integrante del modello di sostenibilità economica del progetto.

### 06. Cosa succede se entro il 15 settembre 2026 non si raggiunge l'importo?

Il termine corrisponde alla scadenza concordata con il venditore del terreno. In caso di mancato raggiungimento, il diritto d'acquisto decade e ogni franco donato resta sul conto vincolato dedicato. Il consiglio LMT comunicherà alla comunità le modalità di prosecuzione del progetto, ad esempio la ricerca di un terreno alternativo, in piena trasparenza.

### 07. Le donazioni a LMT sono deducibili fiscalmente?

La Lega dei Musulmani in Ticino è esente dalle imposte cantonali e federali sui propri redditi dal 13 marzo 2014. La deducibilità delle singole donazioni per il donatore è una verifica giuridica distinta dall'esenzione dell'ente, ed è in corso un'istruttoria con le autorità fiscali. Lo stato della verifica viene aggiornato sul sito (FAQ) appena disponibile la risposta scritta.

### 08. Il centro avrà un minareto?

No. La costruzione di nuovi minareti in Svizzera è vietata dal referendum federale del 2009. Il progetto è coerente con tale norma.

### 09. Quando aprirà il centro?

Entro il 15 settembre 2026 si chiude la Fase 1 (acquisto terreno). Da fine 2026 al 2027, fase progettuale e permessi. Dal 2027 prende avvio una raccolta separata per la Fase 2 (costruzione, stima CHF 3.1–3.8 milioni). Cantiere stimato in circa 18 mesi. Apertura prevista 2028–2029.

### 10. Esistono garanzie sul completamento dell'opera?

La Fase 1 — acquisto terreno e permessi — è oggetto della raccolta in corso e va chiusa prima del rilascio della licenza edilizia. La Fase 2 — costruzione — ha una raccolta separata che parte solo dopo aver assicurato la copertura. La sequenza è una scelta esplicita per evitare che il progetto possa avviarsi senza copertura economica adeguata.

### 11. Riceverete fondi da Stati esteri o da fondazioni straniere?

Il Codice etico Dar al-Salam ammette donazioni da privati e da enti pubblici, svizzeri o esteri, escludendo esclusivamente ciò che il diritto svizzero vieta — sanzioni SECO, ONU e UE, normativa antiriciclaggio, contropartite illecite. Le donazioni sono raccolte di norma tramite canali tracciabili (bonifico, IBAN PostFinance dedicato, pagamenti elettronici). Per donazioni di importo rilevante è prevista la verifica dell'identità del donatore. Il Codice è pubblicato nella sezione Trasparenza del sito.

### 12. Il mix moschea + appartamenti resterà tale nel tempo?

La destinazione d'uso degli appartamenti è residenziale, definita dal progetto edilizio depositato e dalla licenza che verrà rilasciata. Una conversione futura richiederebbe nuova procedura edilizia e relativa autorizzazione. La logica del modello — affitti per finanziare la gestione del centro — è di per sé incompatibile con un loro uso religioso.

### 13. Quale governance avrà il centro una volta aperto?

Il centro sarà gestito dalla Lega dei Musulmani in Ticino, ente promotore e proprietario. Il rendiconto annuale dell'associazione resta depositato e pubblicamente accessibile. I canali di trasparenza attivati durante la campagna — rendiconto pubblico, codice etico, conto separato — restano operativi anche dopo l'apertura.

# 04

## ENTE PROMOTORE E CONTATTI STAMPA

### CHI È LA LEGA DEI MUSULMANI IN TICINO

La Lega dei Musulmani in Ticino (LMT) è un'associazione di diritto svizzero attiva dal 2005 e riconosciuta esente dalle imposte cantonali e federali sui propri redditi dal 2014. Ha sede a Lugano-Viganello, in via Bottogno 12, ed è da vent'anni punto di riferimento religioso e culturale per fedeli musulmani del Cantone Ticino. È promotrice della campagna Dar al-Salam per il nuovo centro culturale islamico in via Ceresio 53B, Pregassona.

<b>Denominazione</b>	Lega dei Musulmani in Ticino (LMT)
<b>Forma giuridica</b>	Associazione di diritto svizzero (art. 60 ss. CC)
<b>Numero IDE</b>	CHE-112.406.415
<b>Registro di commercio</b>	Iscritta dal 20 giugno 2005, Cantone Ticino
<b>Sede legale</b>	Via Bottogno 12, 6962 Lugano-Viganello
<b>Esenzione fiscale</b>	13 marzo 2014 · art. 65 lett. g LT · art. 56 lett. h LIFD
<b>Presidente</b>	Samir Gomaa
<b>Vicepresidente</b>	Samir Radouan Jelassi
<b>Segretario</b>	Adnan Al Hariri
<b>Comitato in carica</b>	dal 23 gennaio 2019

### CONTATTI STAMPA

Per richieste, interviste o approfondimenti:

#### **Samir Gomaa**

Presidente, Lega dei Musulmani in Ticino

**Email** [stampa.lmt@gmail.com](mailto:stampa.lmt@gmail.com)

**Sito** [nuovamoschealugano.ch](http://nuovamoschealugano.ch)